

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

屋根裏収納付きで季節もの等収納。固定階段で昇

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	東町5-28戸建		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.56㎡	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] リロサバ:2,500円 除菌:19,800円 [備考] 半年未満解約は違約金として賃料0.5ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の100%、月々2%が必要です。		
備考	追い焚き・浴室乾燥・シャンドレ等充実設備。トイレ2ヶ所。		

情報更新日2026年4月11日

No.YM049333

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付