

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

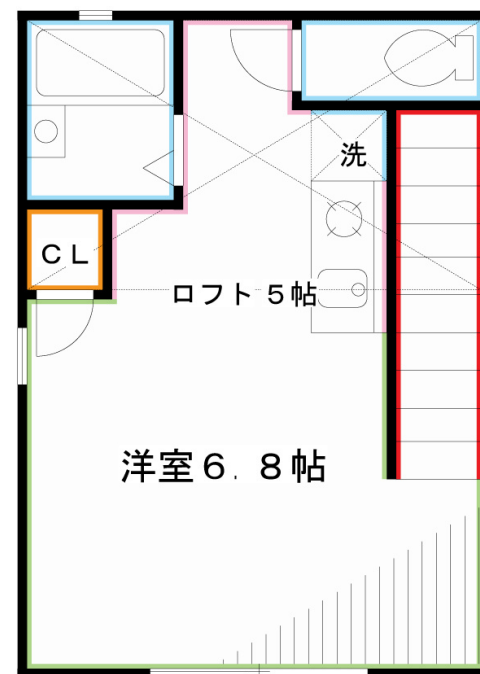
## 駅周辺ショッピング施設充実。東京方面始発も出

2F以上,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シグネチャー武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19㎡	向き	南
築年月	2016年9月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャッター,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 クリーニング: 55,000円 [月次費用] サポート24: 1,650円 [備考] 2年未満解約は違約金として賃料2ヵ月分を借主は貸主に支払うこと。 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した40%-1年毎に10,000円、月々500円が保証料として		
備考	シャワートイレ・浴室乾燥等あったらいいな、があります。		

情報更新日2026年4月11日

No.YM049335

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付