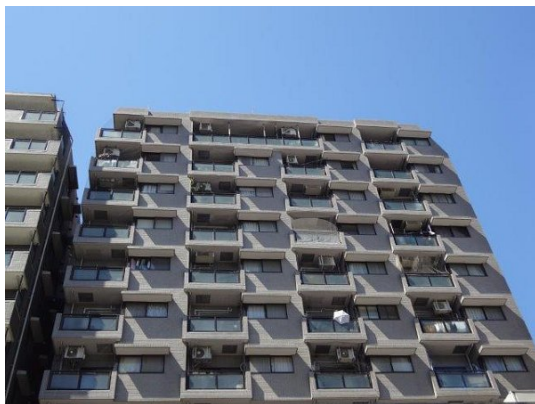


# FOR RENT

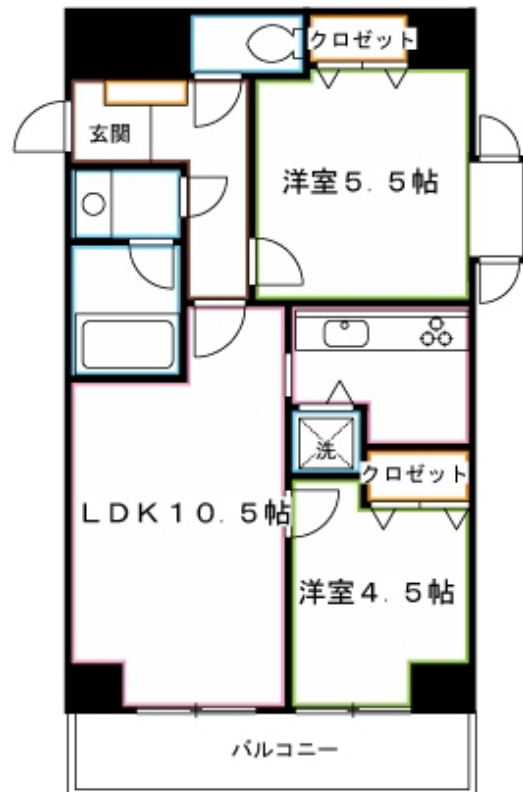
賃料	管理費等
195,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レクセル三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	51.95㎡	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,A D S L , B S , C A T V , T V インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額100% 月額2%		
備考	駅チカのオートロックマンション。商店街沿いで、防犯上安心です。非常に便利な三鷹駅利用。システムキッチン。シャンANDLE。追い焚き。		

情報更新日2026年4月11日

No.YM049340

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付