

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

徒歩4分でOKストア有り！楽器ご相談ください。

3面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) LDK(16.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.36㎡	向き	東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ2ヶ所,バス・		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々2%		
備考	トイレ2箇所で奪い合い無し。2面バルコニー		

情報更新日2026年5月17日

No.YM049356

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付