

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルローズスクエア武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩6分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	68.85㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1.5%が必要です。		
備考	全室収納付き オートロック 独立洗面台 エアコン システムキッチン ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.YM049369

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付