

# FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	21,000円

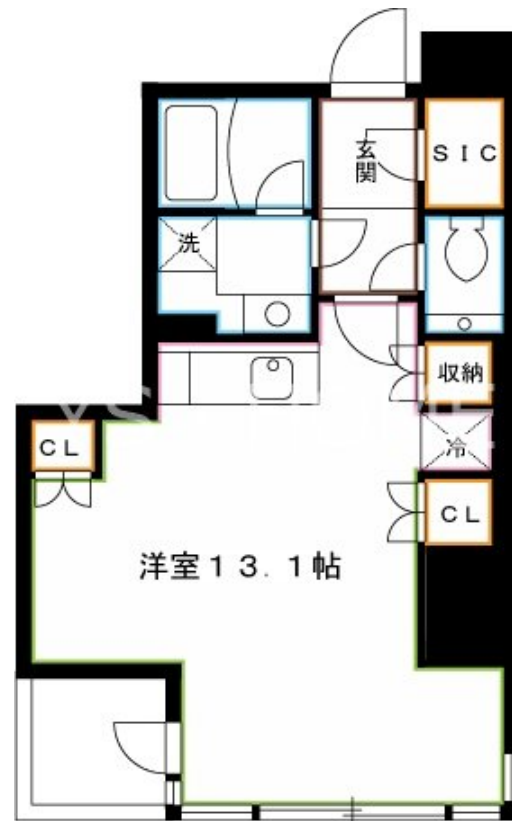
## 特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,24時間有人管理,タワー型マンション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発電,分譲

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセント三鷹ザ・タワー		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩1分 中央線 武蔵境駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 21階建 18階		
専有面積	32.65㎡	向き	北東
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 29000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,オートバス,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:55,000円		
入居諸条件	ペット可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1440円が必要です。		
備考	三鷹駅1分のタワーマンション 防犯・設備ともに充実 SECOM ディンプルキー 防犯カメラ システムキッチン ディスポーザー ビルトイン浄水器 浴室乾燥機 ペット相談		

情報更新日2026年4月13日

No.YM049372

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付