

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングローリー		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀8丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス15分 M C C三鷹ビル バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	63㎡	向き	西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 諸経費: 3,300円 コールセンター: 6,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額60% 1年毎/13000円		
備考	駅までバス便利用可能 エレベーター付きマンション 各部屋収納有り 玄関ホール		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.YM049386



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
 東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
 TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
 E-mail: mitaka@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付