

# FOR RENT

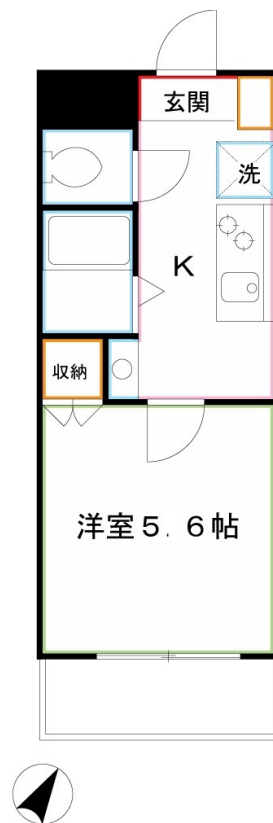
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼルコバハイツ		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.79㎡	向き	南東
築年月	1972年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の70%、その後2年更新50%		
備考	室内物干しもあり、急なゲリラ豪雨でも安心です。C A T V・B S・C Sで休日充実。2口ガスキッチンでお料理好きの方も安心です。		

情報更新日2026年4月21日

No.YM049411

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付