

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

近隣の小金井公園はドッグランやバーベキューコ

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, リゾート向き, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	上水ハイツ		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1977年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[備考] ペット飼育時 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	敷地内駐車場あり! ペットも相談できます バルコニーに物置まで		

情報更新日2026年4月18日

No.YM049423

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付