

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

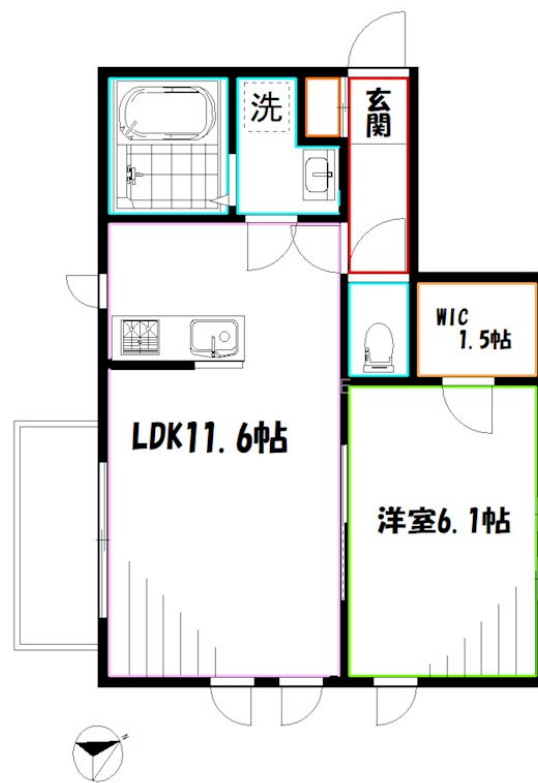
## 敷地内駐車場相談可。追い焚き・浴室乾燥・洗浄

3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルール吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.29㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 54,502円 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、月々1%、		
備考	吉祥寺は電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行けちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街		

情報更新日2026年4月18日

No.YM049428

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付