

# FOR RENT

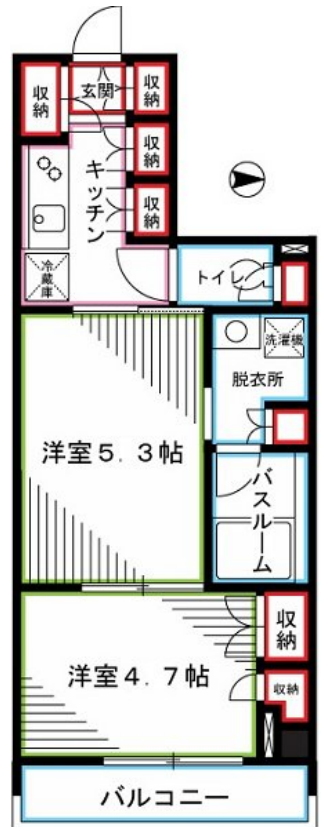
賃料	管理費等
120,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン小金井本町		
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	D(5.3畳) 洋室(4.7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	32.27㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] ペット飼育時 敷金1ヵ月分追加 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の40%、月々800円必要です。		
備考	武蔵小金井駅徒歩圏内の築浅物件。オートロック付き システムキッチン。浴室乾燥機。脱臭機能付洗浄便座。エアコン。BSアンテナ。CATV		

情報更新日2026年4月17日

No.YM049434



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			