

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

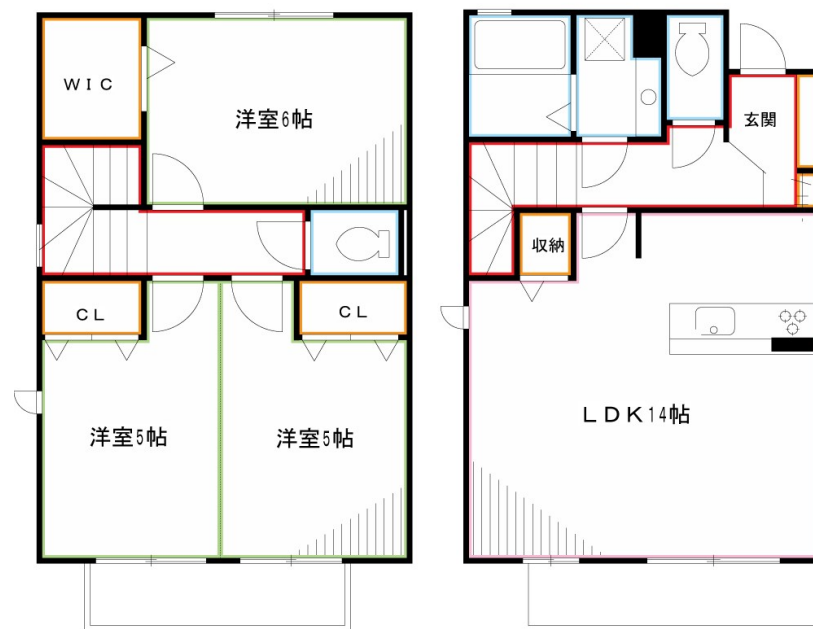
2階の個室はつなげて10帖のお部屋としても利用可

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カトレア ヴィオレ		
物件所在地	東京都三鷹市大沢1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス15分 天文台前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	79.37㎡	向き	南
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 99,000円 カードキー: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	防犯合わせガラス, シャッター雨戸, セコム搭載, セキュリティに力をいれた安心物件		

情報更新日2026年4月17日

No.YM049447

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付