

# FOR RENT

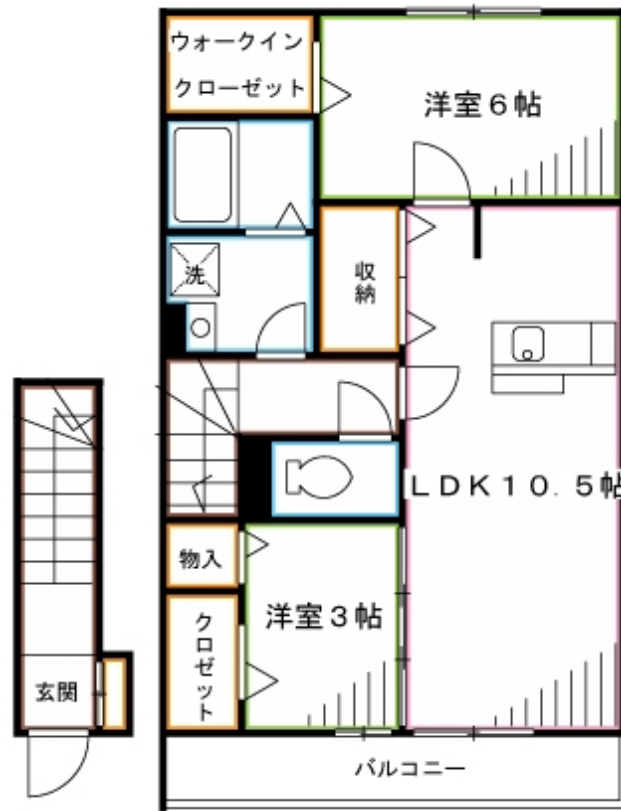
賃料	管理費等
142,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロン・ヴローニュ		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.56㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	エアコン2基。追炊き、浴室乾燥、シャンドレ等がついた築浅物件。ウォッシュレット。防犯合わせガラス。ウォークインクローゼット。対面キッチン。		

情報更新日2026年4月18日

No.YM049453

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付