

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユアメゾン メイプル		
物件所在地	東京都国分寺市本多4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩11分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.41㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[月次費用] JBR安心入居サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	インターネット無料(1のぞみネット1G Wi-Fi), 太陽光発電, 高断熱ペアガラス, 耐震等級3, スマートフォンでオートロック・玄関ドアの解錠可, 高断熱ペアガラス, 1坪風呂, 3口IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, グリル, シューズウォークインクローゼット, ネット使用料不要, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YM049463



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付