

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

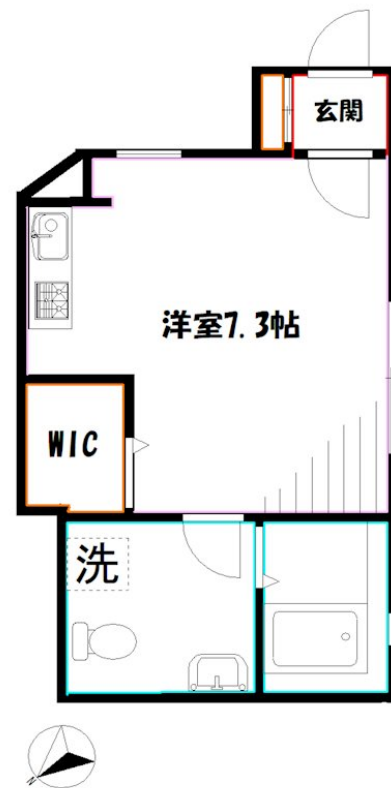
## 吉祥寺徒歩圏内。映画モデパートも家電量販店も

2面採光,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネル吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 中央線 三鷹駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.31㎡	向き	南西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退室料: 33,000円		
入居諸条件	性別女性限定 法人相談 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%(最低保証料15000円)、月次保証料: 賃料等の1%		
備考	I H コンロ2口でお料理サクサク作製可能。さらに楽々お掃除可能。		

情報更新日2026年4月18日

No.YM049468

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付