

FOR RENT

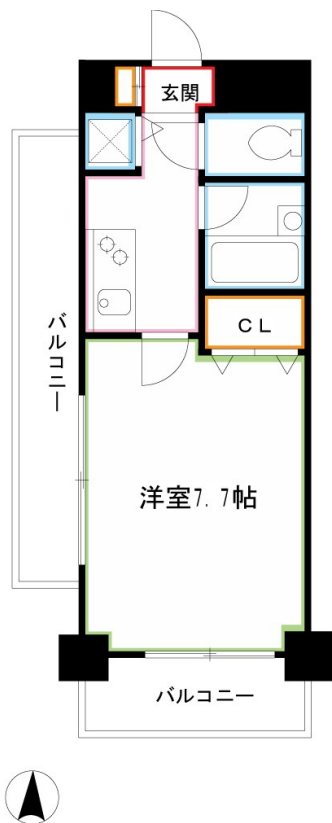
賃料	管理費等
87,000円	12,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルクレール三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 [月次費用] 24hサポート: 500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、その後月々1%		
備考	駅から近く便利でさらに閑静、という優れた物件です。浴槽広々、1216サイズ。駅から近く便利でさらに閑静、という優れた物件です。		

情報更新日2026年4月19日

No.YM049492



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付