

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

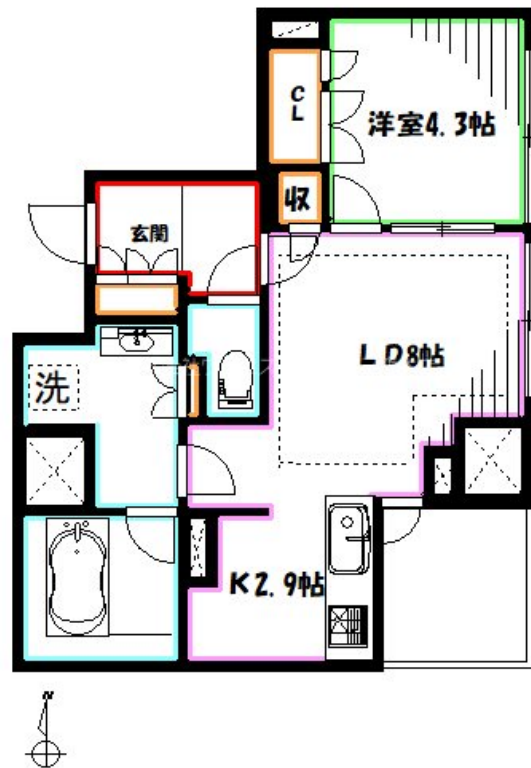
特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 始発電, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス三鷹レジデンス		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	41.46㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担になります。1		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新100000円		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車もあり。駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。		

情報更新日2026年4月22日

No.YM049493

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付