

# FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	17,000円

2F以上, 2面採光, アルコーブ, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス国分寺四季の森 I 棟		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 1丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	71.83㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	2026年6月10日予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + 更新保証料(1年毎) 8000円(法人相談)		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.YM049498



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付