

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	4,000円

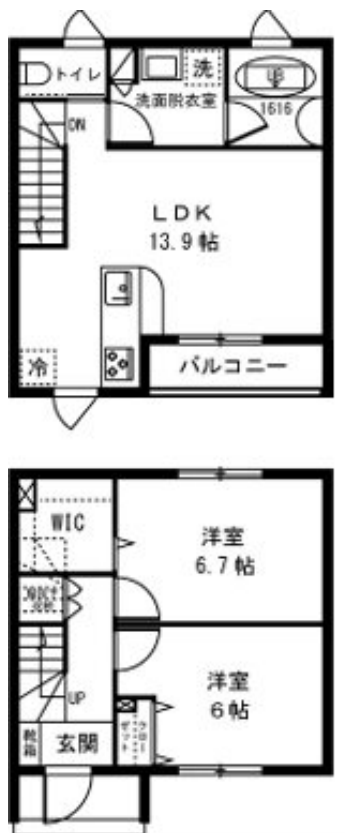
## 神代植物公園がすぐそこ。ワンちゃんとの散歩

2面採光,ダブルロック,メゾネット,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Fika		
物件所在地	東京都調布市深大寺元町5丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス15分 深大寺入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(13.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.09㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額40%~		
備考	公園近くの素敵なテラスハウス。緑が豊かで環境良好。ガスキッチン。嬉しい追炊き付。対面キッチンで広々リビング。南向き。WIC付きで荷物スッキリ片付きます。足を伸ばしてお風呂へ入れます。		

情報更新日2026年4月20日

No.YM049504



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%