

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

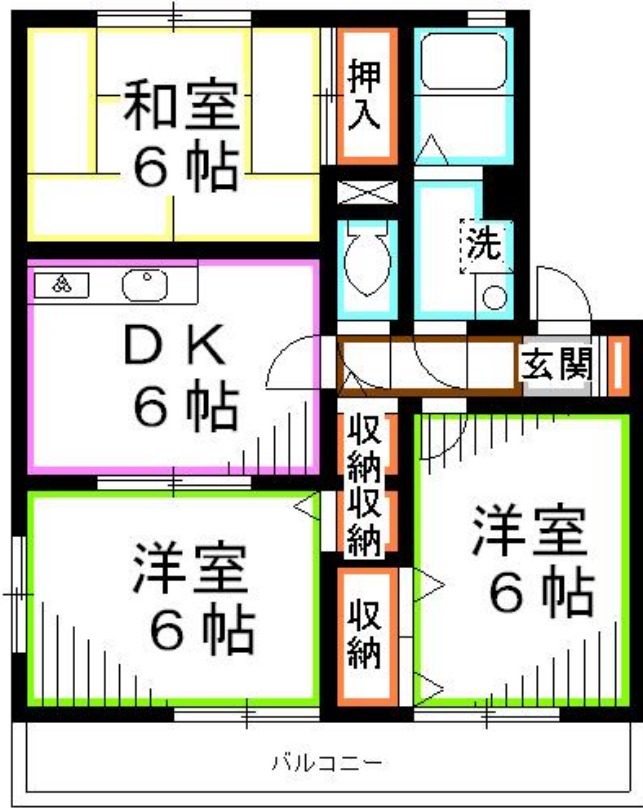
## 収納タツプリの振り分け間取り。個室が必要な方

2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンクロス		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス17分 中原3丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 電池交換: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	JR中央線「吉祥寺」駅よりバス17分「中原3丁目」徒歩3分 日当たり良好、追い炊き機能、シャンプードレッサー		

情報更新日2026年6月2日

No.YM049510



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
 東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
 TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
 E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付