

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市牟礼6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス9分 西ヶ原 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.47畳) 洋室(7.63畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	65.17㎡	向き	東
築年月	2015年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, A D S L, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 88,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	自転車で行ける範囲にもスーパー数件あり。駅からの距離はありますがとても便利なエリアです。設備充実。あれば便利な宅配ボックス。		

情報更新日2026年4月22日

No.YM049530

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付