

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 99,000円 | 4,000円 |

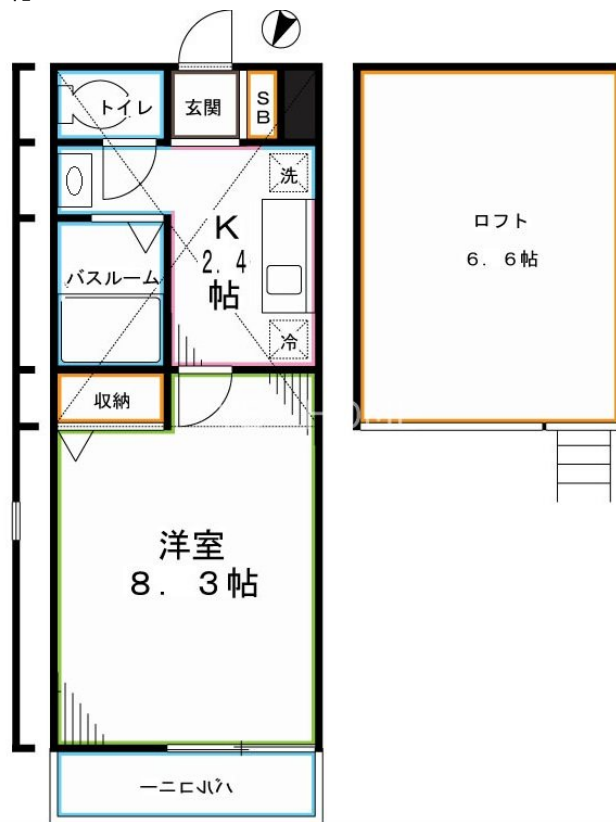
6.6帖のロフト付き住宅。テレワーク部屋としても

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 最上階, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 0.5ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アクアブレイス武蔵小金井 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市本町5丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | K(2.4畳) 洋室(8.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.39㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2016年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] メンバーズ会費: 1,320円 諸経費: 3,300円 [備考] 再契約料 1ヵ月分 + 11000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、月額1000円 | | |
| 備考 | オートロック 防犯カメラ エアコン ガス2口システムキッチン 浴室乾燥機 シャンプードレッサー TV付インターホン コンビニ近くです 3階はロフト付です | | |

情報更新日2026年4月23日

No.YM049543

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |