

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	3,000円

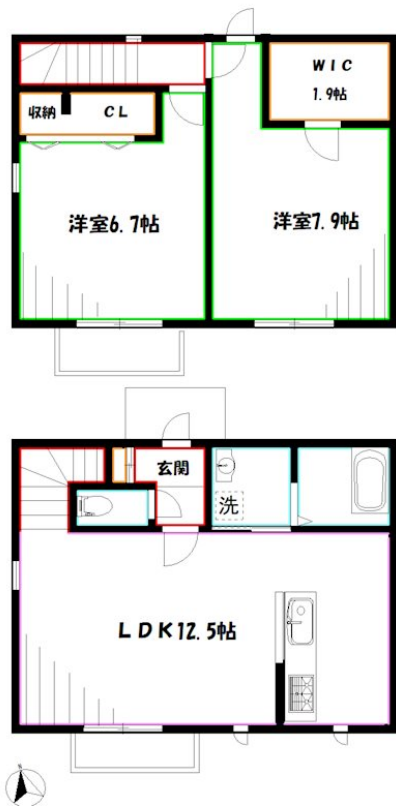
追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座等快適に暮らせる

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾンドフォーシーズン		
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.76㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 84,163円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	全室南向きの気持ち良いお部屋です! 収納力有り		

情報更新日2026年4月25日

No.YM049597



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付