

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

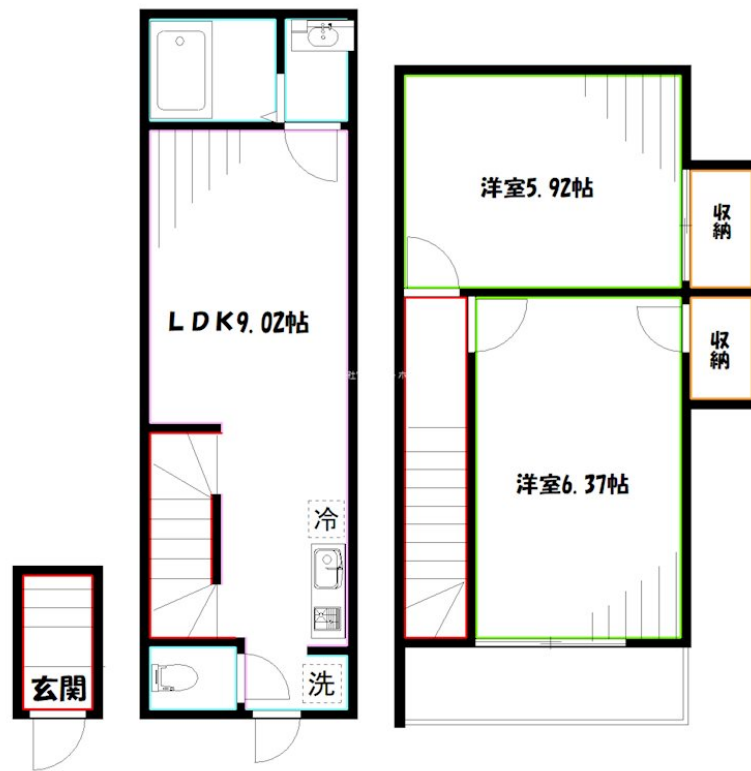
## 三鷹にも吉祥寺でもアクセス可能。西武線にも出

2F以上,オートロック,メゾネット,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラシ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.02畳) 洋室(6.37畳) 洋室(5.92畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	50.69㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月12日予定
駐車場			
設備	エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,収納有,洗面		
その他費用	[一時金] 消毒:26,400円 鍵交換:27,500円 清掃代:74,800円 エアコンクリーニング:16,500円 [月次費用] 友の会:2,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の80% 月額550円		
備考	洗浄便座付き。近隣には市役所や図書館、プールなど有り。		

情報更新日2026年4月25日

No.YM049621

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付