

# FOR RENT

賃料	管理費等
244,000円	10,000円

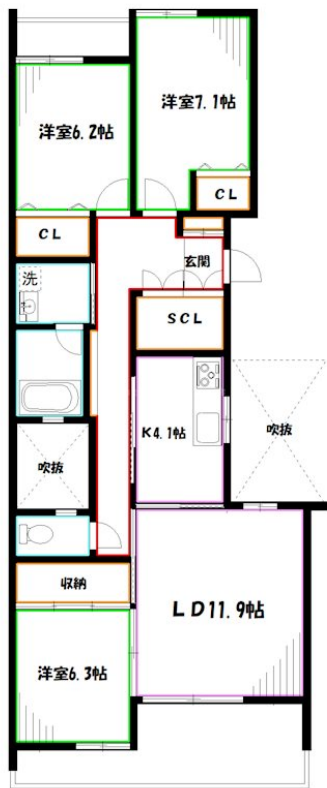
## 追い焚き・浴室乾燥有り。荷物待ち時間が不要な

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル・セレーノ国立		
物件所在地	東京都国立市東2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩14分 南武線 谷保駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7.1畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	88.54㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~		
設備	B S, C S, I H キッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 165,569円 [月次費用] 口座振替: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	近隣の大学通りはウォーキング等に最適! 桜の季節、新緑の季節、紅葉の季節、綺麗です!!		

情報更新日2026年4月25日

No.YM049635



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付