

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,000円

## 床暖房付き！初冬や春先、活躍します。空気を汚

2面採光,玄関ホール,振り分け,南庭,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート三鷹台		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼5丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩16分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.88㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:17,600円 サポート24:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	京王井の頭線「三鷹台」駅より徒歩16分！システムキッチン！各部屋収納付き！		

情報更新日2026年4月27日

No.YM049636

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付