

# FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	8,000円

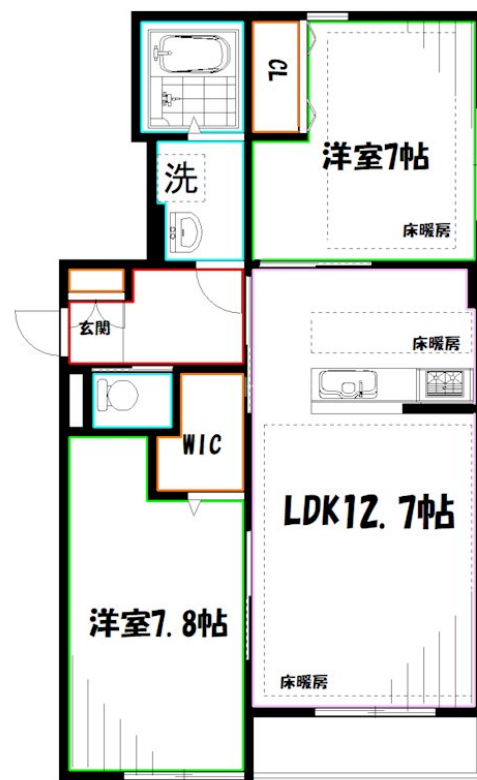
## 追い焚き・浴室乾燥・床暖房等充実設備。ウォー

玄関ホール,振り分け,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Primavera Musashino		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7.8畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	60.78㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備	インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌:16,500円 鍵交換:27,500円 安心トラブルサポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、1年毎10000円、月々1%-3%		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車もあり。駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。		

情報更新日2026年4月27日

No.YM049639

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付