

FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	8,000円

オートロック・宅配ボックス・エレベーター・追

2F以上,2面バルコニー,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデルークス美鷹		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス12分 西ヶ原 バス停徒歩3分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(8.1畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	71.4㎡	向き	北東
築年月	2023年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウン		
その他費用	[一時金] 清掃代:94,248円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、月々1%		
備考	休日は吉祥寺へGO! 映画も家電量販店もデパートも行きちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街		

情報更新日2026年6月9日

No.YM049640

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付