

# FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	20,000円

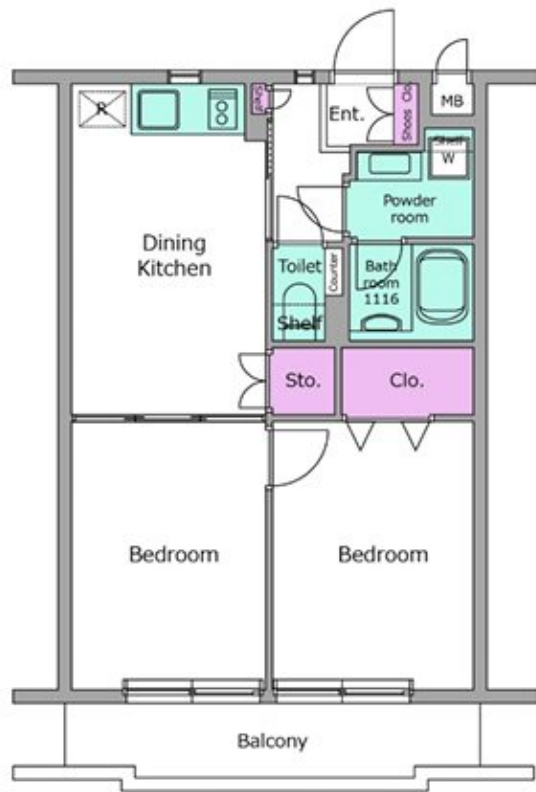
## 電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.05㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 会員サービス: 11,000円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の40%、月額1,000円、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	まず外観に惚れ惚れ、吉祥寺の街に惚れ惚れ、しちゃいます。クローゼット。B S. C A T V。		

情報更新日2026年4月25日

No.YM049650



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付