

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

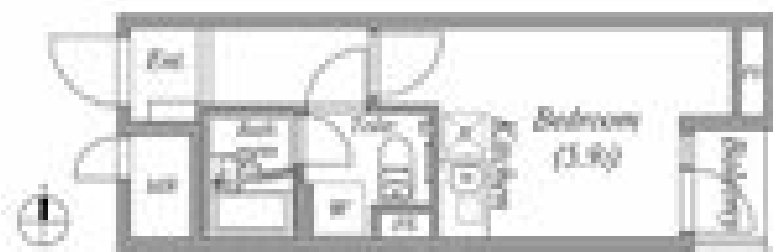
新生活を始めるならここ！通勤、通学便利 IHク

2F以上, 2面採光, オートロック, 東南角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・デ・ココ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	18.86㎡	向き	東
築年月	2015年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月24日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 税別: 22,000円 クリーニング: 38,500円 エアコンクリーニング: 16,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%、月額: 賃料等の1.8% 要確認		
備考	エアコン 宅配ボックス TVモニターホン 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面台 システムキッチン 室内洗濯機置場 ウォークインクローゼット 1年未満の解約の場合、違約金がかかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.YM049653

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付