

FOR RENT

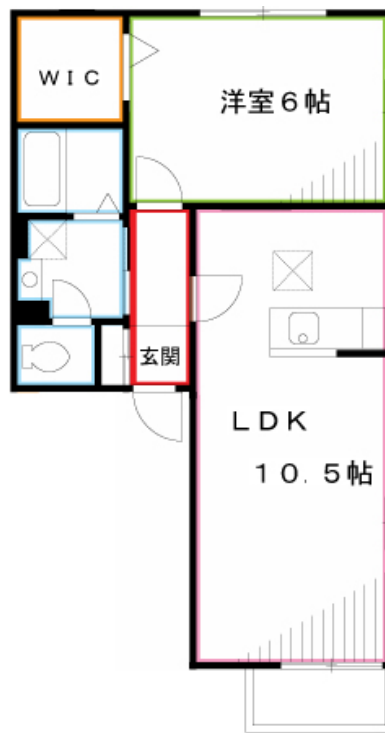
賃料	管理費等
99,000円	5,500円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 中央線 東小金井駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.46㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月25日予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 クリーニング: 60,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	対面キッチンでお料理中も淋しさを感じません。寝室は静かに独立型。収納たっぷり。脱衣所。追炊き。浴室乾燥。これは必須、って方いらっしゃいますね、ウォッシュレット付き。シャッター雨戸。		

情報更新日2026年6月13日

No.YM049671

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付