

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PROTO吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩6分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3-4階		
専有面積	29.64㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100% 月額1.5% 学生プランあり		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.YM049679



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付