

# FOR RENT

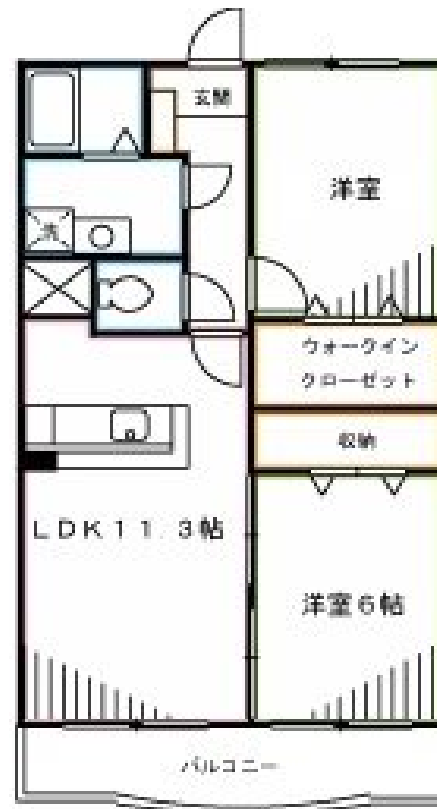
賃料	管理費等
146,000円	4,600円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ア ディンプル		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼7丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩22分 中央線 吉祥寺駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.08㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット料: 3,300円 保証会社: 22,000円 [月次費用] ルームサポートサービス: 1,980円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。		
備考	浴室乾燥。追炊き。ウォッシュレット、シャンドレ等設備充実の築浅物件。浄水器(任意)月1000円。C A T V . B S。グリル付き3口ガスキッチン。		

情報更新日2026年4月28日

No.YM049683

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付