

FOR RENT

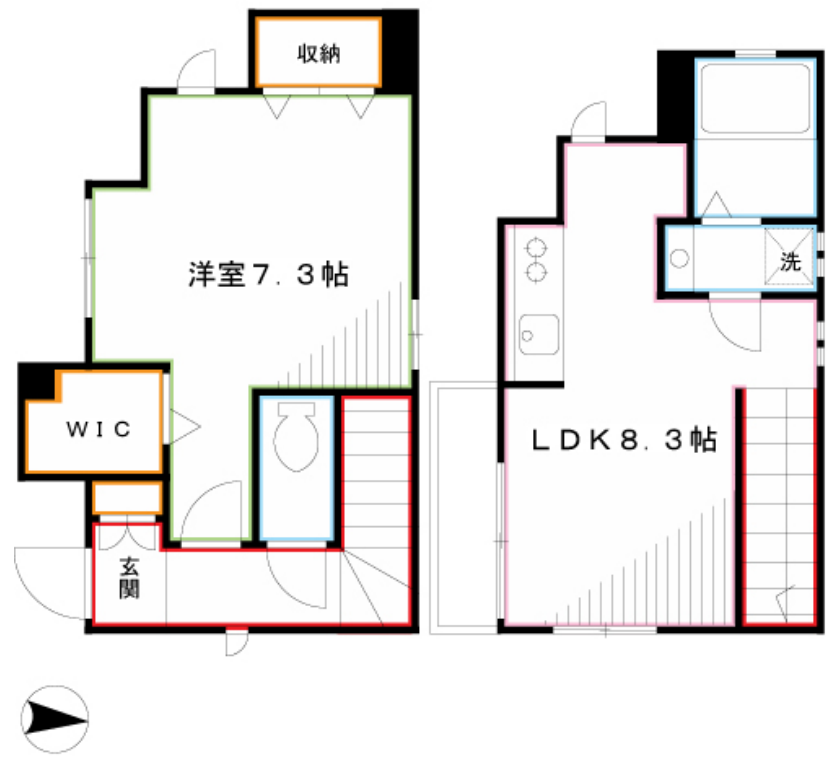
賃料	管理費等
137,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	メゾン下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.3畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	47.84㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,A D S L,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 安心サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	商店街を通過して帰宅できるので買い物便利。エアコン2基で快適生活。2口ガスシステムキッチン。防犯シャッター付きで防犯性をアップ。浴室乾燥。室内物干し。		

情報更新日2026年4月28日

No.YM049687



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付