

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンティール三鷹サウスウイング		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀9丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 三鷹農協前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	30.52㎡	向き	東
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険: 800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に10000円		
備考	築浅のオートロックマンション。綺麗な室内。開放感のあるお部屋。脱衣所。追い焚き給湯。独立洗面。BS/CATV。ガスコンロキッチン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.YM049701

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付