

FOR RENT

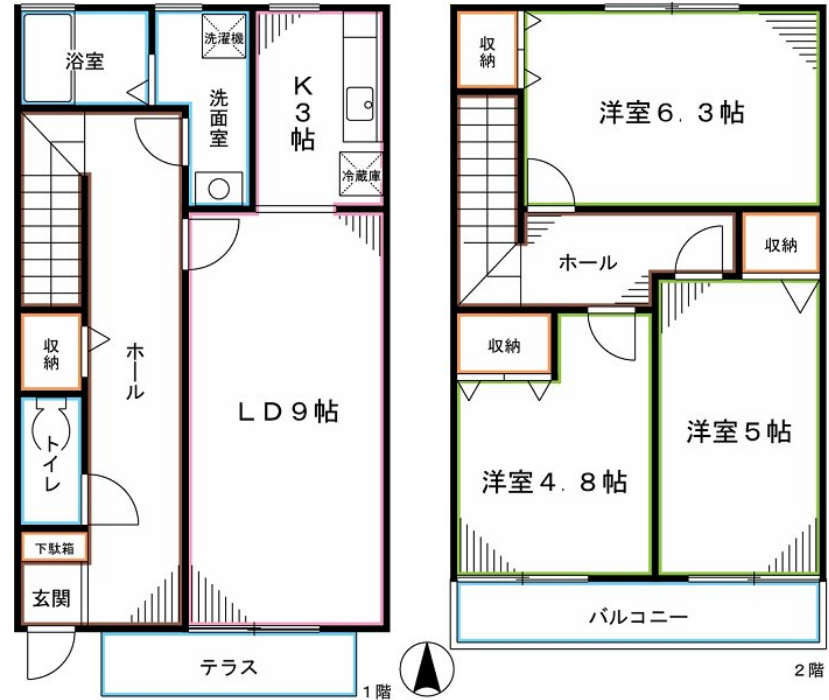
賃料	管理費等
125,000円	6,000円

メゾネット,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グレイス・パル国立A		
物件所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩16分 多摩モノレール 泉体育館駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	75.95㎡	向き	南
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 総賃料等の1%+800円(その他商品あり)		
備考	バストイレ別 エアコン 洗髪洗面化粧台 室内洗濯機置き場 シャッター雨戸 床下収納 オールフローリング システムキッチン浴室追い焚き 専用庭		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.YM049705



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付