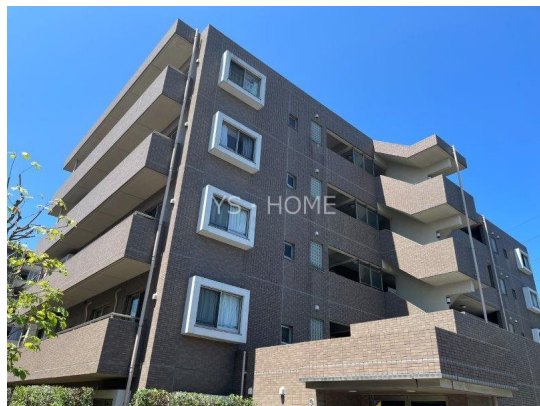


FOR RENT

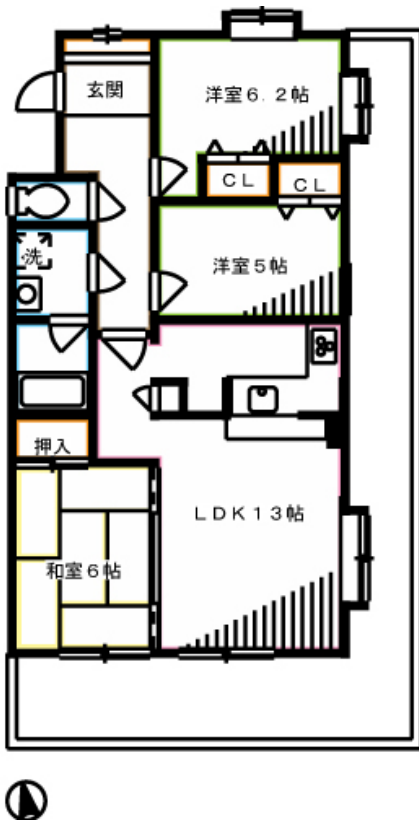
賃料	管理費等
151,000円	14,000円

2F以上,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩22分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	71.8㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	オートロック、エアコン、グリル、オープン、宅配ロッカー、CS、CATV、充実の設備 ピアノ相談可		

情報更新日2026年4月29日

No.YM049708



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付