

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 162,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス武蔵野   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町2丁目   |      |             |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩7分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩24分                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(10.9畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 11階  |      |             |
| 専有面積     | 41.83㎡   | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1998年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 1年毎/10000円  |      |             |
| 備考       | 当店イチオシの物件 詳細はお気軽にお問合せください 2面バルコニー。                             |      |             |

情報更新日2026年4月29日

No.YM049712

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |