

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルミエール武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 東小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.12㎡	向き	東
築年月	2024年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 消毒: 19,800円 入居契約料: 99,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円、月々1%		
備考	緑多きエリアに立地。武蔵野の地に住んだことを実感できる環境。		

情報更新日2026年5月1日

No.YM049727

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付