

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

## 敷地内駐車場が無料！専用庭付き！エアコン2基。

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 南庭, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	57.13㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置可, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室外洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立,		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の70%～		
備考	専用庭付きで小さなお子様のいらっしゃるご家庭にお勧めです。駐車場付平屋戸建		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YM049732

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付