

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,300円

2面採光,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランベルメゾン		
物件所在地	東京都国立市西1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩17分 南武線 西国立駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(3.5畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.65㎡	向き	南東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円 月額総賃料の1.2%または5.5% 収納手数料170円		
備考	追焚バス 浴室乾燥 温水洗浄便座 モニターホン 洗髪洗面化粧台 電子キー		

情報更新日2026年4月30日

No.YM049742

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付