

賃料	管理費等
225,000円	7,000円

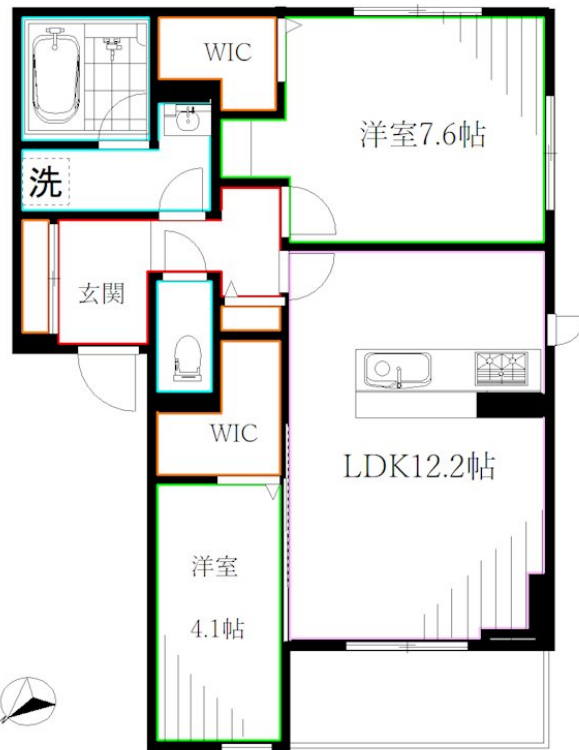
## オートロック + ホームセキュリティ搭載の安心物

3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CASA de MaNa吉祥寺1		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 洋室(7.6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.87㎡	向き	西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月8日予定
駐車場			
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	シャッター雨戸で質の良い眠りを提供できます。再生可能エネルギー設備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YM049744



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付