

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 244,000円 | 10,000円 |

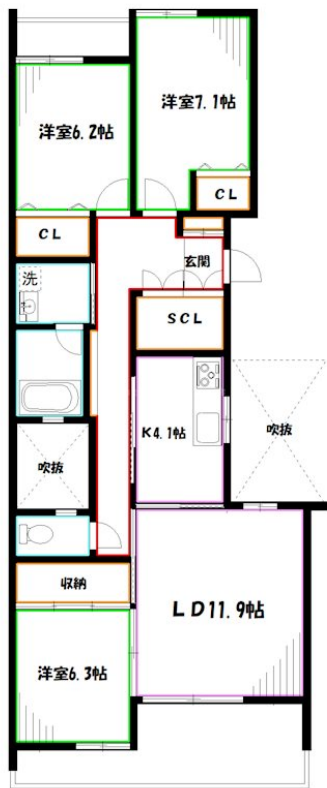
追い焚き・浴室乾燥有り。荷物待ち時間が不要な

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エル・セレーノ国立 | | |
| 物件所在地 | 東京都国立市東2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 国立駅 徒歩14分 南武線 谷保駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7.1畳) LDK(16畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 88.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月~ | | |
| 設備 | B S, C S, I H キッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズウォ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 165,569円 [月次費用] 口座振替: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円 | | |
| 備考 | 近隣の大学通りはウォーキング等に最適! 桜の季節、新緑の季節、紅葉の季節、綺麗です!! | | |

情報更新日2026年5月2日

No.YM049771



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |