

# FOR RENT

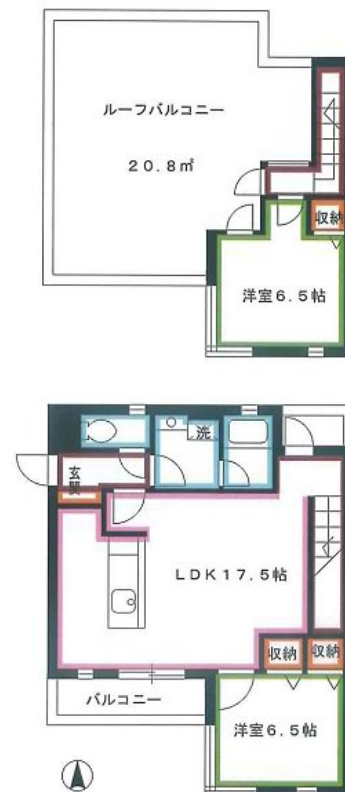
賃料	管理費等
175,000円	8,000円

2 F 以上, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークビューヒルズ		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス14分 杏林大学入り口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2-3階		
専有面積	75.99㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円、振替手数料330円が必要		
備考	南向きの日当たり良好 礼金・更新料不要 メゾネットタイプ ルーフバルコニー付 広々リビング 3面採光で風通し良好 バス・トイレ別 脱衣所 各部屋収納		

情報更新日2026年5月2日

No.YM049779

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付