FOR RENT

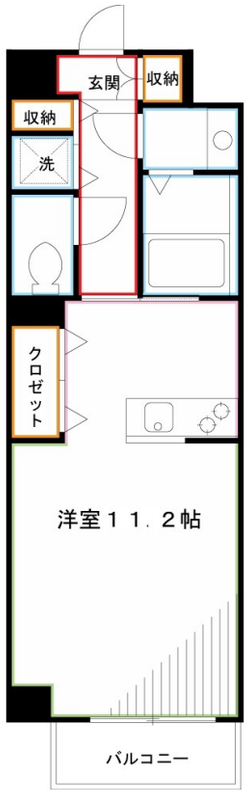
賃料	管理費等
96,000円	7,000円

単身さん向けで嬉しい追い焚き付。1M迄ネット無

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町３丁目		
交通	中央線　武蔵小金井駅　徒歩4分 中央線　東小金井駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(11.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	31.35㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶ使用料不要,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換：21,600円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　契約時に賃料＋共益費＋駐車場代を合計した100%、月々1.5%が保証料として必要です。		
備考	駅周辺には２４時間スーパーやドンキーホーテもあり、休日は地元でお買い物。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日　No.YM049781

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：113593299114000079810８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。