

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,300円

3面採光,リゾート向き,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンソレイエ小金井公園		
物件所在地	東京都小金井市閑野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩24分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.06㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時22000円 月額2.2% ~		
備考	更新料がないお部屋。長く住んで下さい。設備も充実・浴室乾燥・追炊き・エアコン・浄水器等。玄関からお部屋丸見えの心配なし。TVモニター付きドアフォン。メモリーキー。南向きで日当たり良好。		

情報更新日2026年5月1日

No.YM049785

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付