

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	2,900円

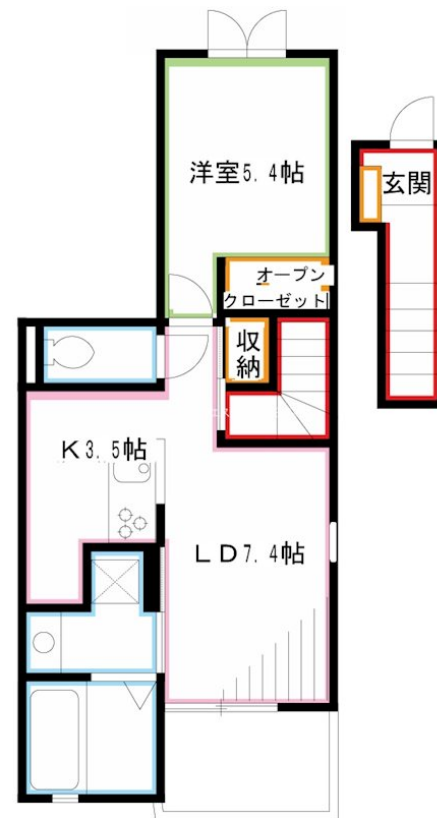
## 追い焚き・浴室乾燥・シャンプードレッサー・洗

2F以上,ダブルロック,玄関ホール,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルースターガーデン		
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	41.26㎡	向き	南
築年月	2017年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 保証会社:25,000円 クリーニング:80,000円 [月次費用] 24hサポート:330円 家賃クレジット決済手数料:170円 ルームサポート料:1,980円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代の2.5%~が保証料としてかかります。		
備考	時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅徒歩圏内の物件です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YM049799



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付