

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイムF		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	64.85㎡	向き	東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時クリーニング: 85,602円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	駅チカのファミリー物件。公園隣接。環境重視の方にピッタリです。スーパー徒歩2分。追い焚き。宅配ボックス。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YM049807



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付