

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

オートロック,ダブルロック,ロフト,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴィエール小金井		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.13畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.36㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 緊急サポート: 1,540円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YM049820

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付