

FOR RENT

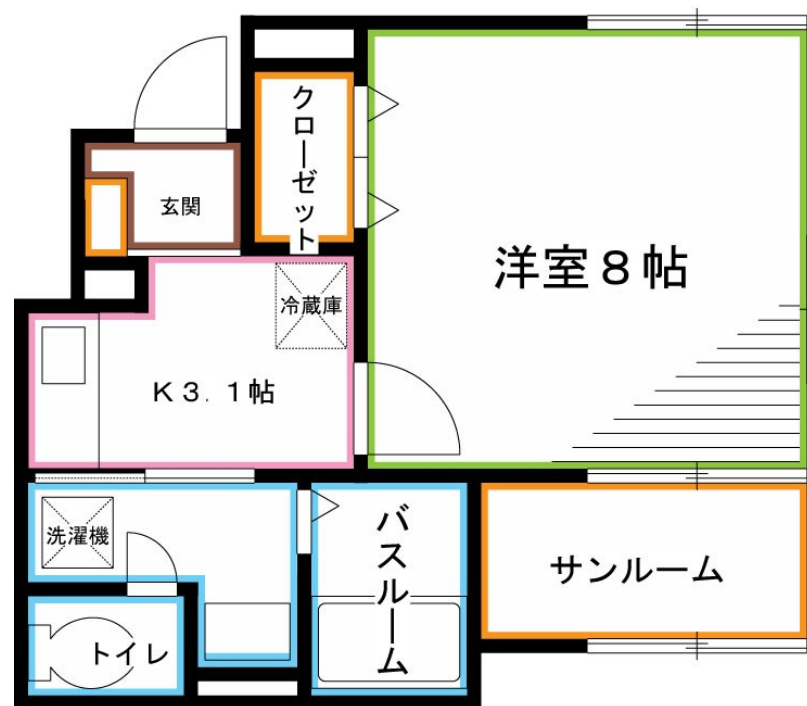
賃料	管理費等
95,000円	3,500円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,サンルーム,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アド ブランチ		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩14分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.19㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] クリーニング代:50,000円 鍵セット代:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 24時間サポート:330円/月 収納代行手数料:170円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:22,000円 月々:総賃料の2.2%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.YM049822



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付